

Obec Paština Závada má zámer zameniť nasledovné nehnuteľnosti vo vlastníctve obce podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a to :

Nasledovné novovytvorené nehnuteľnosti evidované Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, pre okres: Žilina, obec: Paština Závada, katastrálne územie: Paština Závada:

1. C KN parc. č. 689/5 – záhrada o výmere 76 m²

2. C KN parc. č. 689/7 – záhrada o výmere 51 m²

3. C KN parc. č. 689/8 – záhrada o výmere 168 m²

4. C KN parc. č. 828/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²

ktoré vznikli oddelením od pozemku EKN parc. č. 3001/1 ostatná plocha o výmere 10279 m² na základe geometrického plánu č. 36418897 – 68/2024 vypracovaného Richardom Kubáňom dňa 3.6.2024, a úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom dňa 31.7.2024 pod číslom G1-1187/024

zameniť s

Kačiak Marián v podiele 1/18, Minarechová Kačiaková Andrea v podiele 1/18, Mgr. Gordan Petra v podiele 1/18 a Krajčí Vladimír v podiele 5/6 ako doterajší podieloví spoluvlastníci nehnuteľnosti nachádzajúcich sa v kat. území: Paština Závada

C KN parc. č. 688 – záhrada o výmere 76 m²

C KN parc. č. 689/6 – záhrada o výmere 433 m²

C KN parc. č. 689/9 – záhrada o výmere 212 m²

C KN parc. č. 689/10 – záhrada o výmere 1 571 m²

C KN parc. č. 828/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²

C KN parc. č. 828/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 116 m²

C KN parc. č. 828/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 169 m²

E KN parc. č. 86 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 487 m²

C KN parc. č. 685/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 717 m²

*Si touto zmluvou medzi sebou navzájom **zamieňajú predmetné nehnuteľnosti** tak, že výlučným vlastníkom*

C KN parc. č. 689/5 – záhrada o výmere 76 m²

C KN parc. č. 828/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 169 m²

sa stáva Obec Paština Závada

a

výlučným vlastníkom

C KN parc. č. 689/8 – záhrada o výmere 168 m²

C KN parc. č. 689/9 – záhrada o výmere 212 m²

C KN parc. č. 689/10 – záhrada o výmere 1 571 m²

C KN parc. č. 828/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²

C KN parc. č. 828/16 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²

E KN parc. č. 86 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 487 m²

C KN parc. č. 685/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 717 m²

sa stáva Krajčí Vladimír

a

podielovými spoluvlastníkmi

C KN parc. č. 689/6 – záhrada o výmere 433 m²

C KN parc. č. 828/17 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 116 m²

C KN parc. č. 689/7 – záhrada o výmere 51 m²

sa stávajú

Kačiak Marián v podiele 1/3

Minarechová Kačiaková Andrea v podiele 1/3

Mgr. Gordan Petra v podiele 1/3

Odôvodnenie:

Obec Paština Závada je výlučným vlastníkom pozemku EKN parc. č. 3001/1 ostatná plocha o výmere 10279 m² v k. ú. Paština Závada, od ktorého boli geometrickým plánom oddelené nasledovné pozemky

1. C KN parc. č. 689/5 – záhrada o výmere 76 m²

2. C KN parc. č. 689/7 – záhrada o výmere 51 m²

3. C KN parc. č. 689/8 – záhrada o výmere 168 m²

4. C KN parc. č. 828/15 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 m²

ďalej len „Pozemky“)

Vladimír Krajčí, Kačiak Marián , Mgr. Gordan Petra a Minarechová Kačiaková Andrea požiadali o zámenu týchto pozemkov , z dôvodu ich scelenia a vzájomného vysporiadania vlastníckych vzťahov

Vzhľadom na požiadavku Vladimíra Krajčího, Kačiaka Mariána , Mgr. Gordan Petra a Minarechovej Kačiakovej Andrej, obec Paština Závada dospela k záveru, že hore uvedené pozemky vo výmere, ktorá zodpovedá výmere pôvodných pozemkov zamení bezodplatne.

Vzhľadom na vyššie uvedené, navrhuje sa ich prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu v užívaní obce

Paština Závada dňa 6.8..2024

Obec Paština Závada
Ján Masný, starosta

Vyvesená dňa 6.8.2024

Zvesené dňa :