

Zápisnica z mimoriadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Paština Závada zo dňa 30.apríla 2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

- Program:**
1. Otvorenie
 2. Návrh a schválenie programu zasadnutia.
 3. Určenie overovateľov uznesenia a zapisovateľa.
 4. Zámer prenajať majetok obce Paština Závada z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
 5. Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľnosti-pozemku v k.ú. Paština Závada p.č. 719 na základe kúpnej zmluvy.
 6. Diskusia, rôzne.
 7. Ukončenie, záver.

1./2./3.Otvorenie, návrh a schválenie programu, určenie overovateľov a zapisovateľa.

Pani starostka privítala prítomných a predniesla im program OZ, o ktorom dala následne hlasovať. Program OZ bol schválený jednohlasne a bez výhrad. Za overovateľov uznesenia boli určení p.Pavla Jandačku a p. Pavla Černeka, za zapisovateľku p. Dana Randová.

4. Zámer prenajať majetok obce Paština Závada z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo obce Paština Závada:

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Paština Závada **zámer prenajať majetok obce Paština Závada z dôvodu hodného osobitného zreteľa.** Jedná sa o prenájom priestorov v prízemí budovy kultúrneho domu č. súpisné 21 so samostatným vchodom o výmere m2. Prenajímaný priestor sa skladá z dvoch miestností, pričom predná bude slúžiť ako predajňa a zadná časť ako sklad. Priestory tak ako sa prenajímajú slúžili až do 31.12.2016 ako predajňa rozličného tovaru. Dňa 31.12.2016 bola prevádzka ukončená. Budova kultúrneho domu je vo vlastníctve obce a je evidovaná na LV č. 192 v k. ú. Paština Závada .

Odôvodnenie: Osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že prenajímané priestory, na ktoré sa zverejňuje zámer na prenájom, boli doteraz predajňou potravín, ktorej prevádzku bývalý nájomca ukončil dňa 31.12.2016.Odvtedy v obci Paština Závada nie je zabezpečený ani predaj základných potravín ak sa obec o toto snažila. Obec tiež zdôvodňuje osobitný zreteľ prenájmu aj tým, že sme obcou s pomerne malým počtom obyvateľov a je veľmi obtiažne vôbec nájsť človeka ochotného prevádzkovať takúto činnosť a ďalej aj tým, že v obci sa žiadna iná predajňa s predajom potravín nenachádza.

Tento zámer bude zverejnený počas uplynutia doby trvajúcej najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu majetku Obecným zastupiteľstvom v Paštinej Závade na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce: www.pastinazavada.sk

5. Zverejnenie zámeru prevodu nehnuteľnosti-pozemku v k.ú. Paština Závada p.č. 719 na základe kúpnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo obce Paština Závada:

I. OZ obce Paština Závada prerokovalo návrh na prevod pozemku C-KN parc. č. 719 zastavané plochy a nádvoria o výmere 140 m2, nachádzajúci sa v okrese Žilina, obec Paština Závada, k. ú. Paština Závada od vlastníka vedeného na Liste vlastníctva č. 71 Okresného úradu v Žiline, katastrálneho odboru do majetku Obce Paština Závada na základe kúpnej zmluvy.

II. OZ obce Paština Závada schvaľuje prevod pozemku C-KN parc. č. 719 zastavané plochy a nádvoria o výmere 140 m2, nachádzajúci sa v okrese Žilina, obec Paština Závada, k. ú. Paština Závada od vlastníka p. Milana Remenca rod. Remenca, bytom Kunerad 222, 013 13, ktorý je

vedený na Liste vlastníctva č. 71 Okresného úradu v Žiline, katastrálneho odboru do majetku Obce Paština Závada na základe kúpnej zmluvy bez akýchkoľvek ťárch.

III. OZ obce Paština Závada určuje lehotu na uzatvorenie kúpnej zmluvy najneskôr do 6 mesiacov t. j. do 30.10.2017.

IV. Po uplynutí lehoty uvedenej v bode III. toto uznesenie stráca platnosť.

6. Diskusia, rôzne

V diskusii nevystúpil nikto z prítomných..

7. Ukončenie, záver

Na záver pani starostka poďakovala prítomným za účasť a tým mimoriadne zasadnutie ukončila.

Zápisnicu zapísala dňa 30.04.2017 p. Dana Randová.

V Paštinej Závade 30.04.2017

Viera Hvizdáková, starostka obce